

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: пер. Тракторный 4

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Площадь жилых помещений в доме 120,1 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.15 г.

-6 713

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	15 410	9 791	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.15 по 31.12.15	6 823	6 823
			2.банк.1,5%	192	192
			по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ЖБО	0	0		0	0
Вывоз ТБО	0	0		0	0
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	15 410	9 791		7 015	7 015
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС	0	0		0	0
Электроснабжение (в т.ч МОП)	0	0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	15 410	9 791		7 015	7 015
пени	4 773	3 033			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	20 183	12 824		7 015	7 015
Сумма переплаты (задолженности)					5 809
процент оплаты арендаторы		63,54			0
		0			0
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 г.					-904

Директор

И.Б.Красик



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
пер. Тракторный д. 4**

период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г. г.

Площадь помещений в доме: 120,1

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 год.

-6713

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	Управление многоквартирным домом 120,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	300,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Аварийно-диспетчерская служба	108
февраль	Управление многоквартирным домом 120,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	300,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Аварийно-диспетчерская служба	108
март	Управление многоквартирным домом 120,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	300,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Аварийно-диспетчерская служба	108
апрель	Управление многоквартирным домом 120,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	300,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Аварийно-диспетчерская служба	108
май	Управление многоквартирным домом 120,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	300,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Аварийно-диспетчерская служба	108
июнь	Управление многоквартирным домом 120,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	300,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Аварийно-диспетчерская служба	108
июль	Управление многоквартирным домом 120,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	300,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Аварийно-диспетчерская служба	108
август	Управление многоквартирным домом 120,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	300,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Аварийно-диспетчерская служба	108
сентябрь	Управление многоквартирным домом 120,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	300,25

	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Аварийно-диспетчерская служба	108
	Паспорт готовности	
октябрь	Управление многоквартирным домом 120,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	300,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Аварийно-диспетчерская служба	108
ноябрь	Управление многоквартирным домом 120,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	300,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Аварийно-диспетчерская служба	108
декабрь	Управление многоквартирным домом 120,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	300,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Аварийно-диспетчерская служба	108
	Ревизия электрооборудования по графику	257
	Паспорт готовности на жилой дом	590
	Итого	6 823